

固定收益週報

2017年8月21日星期一

一周債市重點新聞

- 美債收益率週五(8月18日)終止早前連續兩日跌勢，轉為基本持平，市場避險情緒緩和。美國以經濟民族主義觀點著稱的白宮高級顧問班農的離任，美國政治爭議有望減少，市場觀望特朗普政府能否抓住契機爭取順利推行早前所倡議的貿易政策。

近期新發債券

- 中泰金融國際有限公司獲中泰證券提供唯好協定發行3億美元3年期優先無抵押票據，固定票息4.25厘，無評級。
- Phoneix Lead Ltd 為長江基建集團有限公司(1038.HK)全資境外BVI公司，並獲母公司擔保發行5億美元次級永續債，固定票息4.85厘，獲標普評級BBB。
- 旭輝集團(884.HK)發行3億美元優先無抵押永續債，固定票息5.375厘，獲穆迪評級B1。

國債/政府債券價格(參考價格)

到期收益率曲線

中國國債(AA-評級)

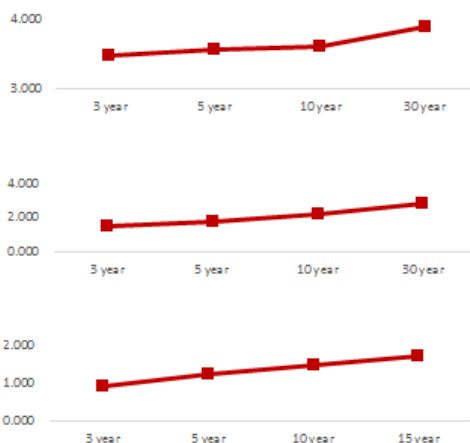
Security	Yield
3 year	3.485
5 year	3.568
10 year	3.605
30 year	3.900

美國國債(AAA評級)

Security	Price	Yield
3 year	100.09	1.468
5 year	100.49	1.770
10 year	100.41	2.204
30 year	99.33	2.783

香港政府債(AAA評級)

Security	Price	Yield
3 year	100.31	0.935
5 year	99.70	1.228
10 year	97.90	1.485
15 year	102.40	1.711



AT1 債券價格(僅供專業投資者)(參考價格)

ADDITIONAL TIER 1 (FOR PROFESSIONAL INVESTORS ONLY)

AT1(僅供專業投資者)

Issuer 發行人	發行人/擔保人/母公司	Coupon 票面利率	Call Date 回購日	Price 價格	Yield 到期回報率	Moody 穆迪評級	S&P 標普評級
BANK OF CHINA	中國銀行 3988.hk 601988.ch	6.750	10/23/2019	106.35	3.66	Ba2	BB
IND & COMM BK OF CHINA	工商銀行 1398.hk 601398.hk	6.000	12/10/2019	105.63	3.57	Ba2	BB
CHINA CONSTRUCTION BANK	建設銀行 0939.hk 601939.ch	4.650	12/16/2020	102.88	3.71	Ba2	BB
BANK OF COMMUNICATIONS	交通銀行 3328.hk 601328.ch	5.000	7/29/2020	103.38	3.76	Ba3/*-	N.A.
CHINA MINSHENG BKG CORP	民生銀行 1988.HK	4.950	12/14/2021	99.89	4.97	N.A.	N.A.
CHINA ZHESHANG BANK	浙商銀行 2016.HK	5.450	3/29/2022	102.38	4.85	N.A.	N.A.
HUIZHANG BANK	徽商銀行 3698.HK	5.500	11/10/2021	100.90	5.18	N.A.	N.A.
CHINA CITIC BANK INTL LT	中信銀行 0998.hk	7.250	4/22/2019	106.00	3.51	Ba2	N.A.
CHINA CITIC BANK INTL	中信銀行 0998.hk	4.250	10/11/2021	99.05	4.50	Ba2	N.A.
CHINA CINDA ASSET MGMT	中國信達資產管理	4.450	9/30/2021	99.75	5.01	B1	N.A.
HUARONG FINANCE II	中國華融金融二期	2.875	9/14/2021	96.25	3.84	Baa1	N.A.

以上價格來源為 Bloomberg，相關價格僅供參考，實際價格請聯繫：

西證國際固定收益部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：李俊儀 (852) 2238 9285；余子淦 (852) 2238 9656

西證國際經紀業務事業部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：唐誠 (852) 2238 9272；馮時裕 (852) 2238 9334

固定收益週報

2017年8月21日星期一

投資級債券價格 (參考價格) (僅供專業投資者)

CHINA 中資

Issuer 發行人	發行人/擔保人/母公司	Coupon 票面利率	Maturity 到期日	Price 價格	Yield 到期回報率	Moody 穆迪評級	S&P 標普評級
FINANCIALS							
AIA GROUP LTD	友邦保險 1299.hk	3.125	3/13/2023	101.70	2.91	N.A.	A
BANK OF CHINA/HONG KONG	中國銀行香港	3.875	6/30/2025	104.41	3.24	A1	N.A.
BANK OF EAST ASIA LTD	東亞銀行 0023.hk	6.125	7/16/2020	109.46	2.81	Baa3	BBB
BOC AVIATION LTD	中銀航空租賃	4.375	5/2/2023	106.19	3.19	N.A.	A-
BANK OF COMMUNICATIONS	中國交通銀行	4.500	10/3/2024	103.18	3.15	N.A.	N.A.
STATE ELITE GLOBAL LTD	中國建設銀行	3.125	1/20/2020	101.16	2.64	A1	A
CHINA CITIC BANK INTL	中國中信銀行國際	6.875	6/24/2020	109.70	3.29	Baa3	N.A.
DAH SING BANK LTD	大新銀行	5.250	1/29/2024	103.47	3.25	Baa2	N.A.
FUBON BANK HONG KONG	富邦銀行香港	6.125	11/30/2020	109.56	3.11	N.A.	BBB
HAITONG INTL FIN HLDG 15	海通證券 600837.ch	3.500	4/21/2020	101.38	2.97	N.A.	BBB
HUARONG FINANCE II	中國華融國際控股	4.500	1/16/2020	103.59	3.00	Baa1	BBB+
HUARONG FINANCE II	中國華融國際控股	5.500	1/16/2025	108.77	4.12	Baa1	BBB+
CHARMING LIGHT INVST LTD	中國東方資產管理國際控股	3.750	9/3/2019	102.26	2.65	Baa1	N.A.
CHARMING LIGHT INVST LTD	中國東方資產管理國際控股	5.000	9/3/2024	107.08	3.84	Baa1	N.A.
CHINA CINDA FINANCE 2015	中國信達金融2015	3.125	4/23/2020	100.86	2.80	Baa1	A-
CHINA CINDA FINANCE 2015	中國信達金融2015	4.250	4/23/2025	102.12	4.07	Baa1	A-
CORPORATES							
CNOOC FINANCE 2011 LTD	中國海洋石油 0883.hk	4.250	1/26/2021	105.59	2.58	A1	A+
CNOOC FINANCE 2003 LTD	中國海洋石油 0883.hk	5.500	5/21/2033	115.23	4.28	A1	A+
KUNLUN ENERGY CO LTD	昆侖能源有限公司	3.750	5/13/2025	102.06	3.45	A2	A+
SINOPEC GRP OVERSEA 2015	中國石化集團	2.500	4/28/2020	100.49	2.32	A1	AA-
SINOPEC GRP OVERSEA 2015	中國石化集團	3.250	4/28/2025	99.86	3.42	A1	AA-
CHN CLEAN ENERGY DEVELOP	中國廣核集團	4.000	11/5/2025	103.35	3.68	Baa1	N.A.
ALIBABA GROUP HOLDING	阿里巴巴集團	3.125	11/28/2021	101.79	2.67	A1	A+
BAIDU INC	百度 BIDU(美國上市)	3.500	11/28/2022	103.06	3.00	A3	N.A.
BAIDU INC	百度 BIDU(美國上市)	4.125	6/30/2025	106.12	3.24	A3	N.A.
PROVEN HONOUR CAPITAL	華為投資控股有限公司	4.125	5/19/2025	103.55	3.79	N.A.	N.A.
TENCENT HOLDINGS LTD	騰訊控股 0700.hk	2.875	2/11/2020	101.66	2.21	A2	A+
TENCENT HOLDINGS LTD	騰訊控股 0700.hk	3.800	2/11/2025	104.91	3.21	A2	A+
LENOVO GROUP LTD	聯想集團 0992.hk	4.700	5/8/2019	103.04	2.96	N.A.	N.A.
PROPERTY							
CHINA OVERSEAS FIN KY V	中國海外發展	3.950	11/15/2022	104.18	3.09	Baa1	BBB+
CHINA RESOURCES LAND LTD	華潤置地 1109.HK	6.000	2/27/2024	113.90	3.59	Baa1	BBB+
SINO OCEAN LD TRS FIN II	遠洋地產	4.450	2/4/2020	102.90	3.25	Baa3	NR
SINO OCEAN LD TRS FIN II	遠洋地產	5.950	2/4/2027	108.59	4.93	Baa3	NR
VANKE REAL ESTATE HK	萬科企業	3.950	12/23/2019	102.72	2.79	Baa2	BBB
CHINA LGFV							
ZHAOHAI INVESTMENT BVI	天津濱海新區建設投資集團有限公	4.000	7/23/2020	101.97	3.29	Baa1	BBB+
CQ LOGISTICS DEVE CONS	重慶西部現代物流開發建設	3.250	9/6/2021	98.91	3.54	N.A.	N.A.
CHONGQING NANAN CON DEV	重慶南岸城建	3.625	7/19/2021	101.21	3.29	N.A.	BBB+
CHONGQING NANAN CON DEV	重慶南岸城建	4.500	8/17/2026	100.01	4.50	N.A.	BBB+
JINAN WEST CITY INVST	濟南西城投資開發集團	3.125	10/11/2021	98.14	3.61	N.A.	BBB-
XIAN CONSTRUCTION INVEST	西安城建投資	2.800	9/13/2019	99.53	3.04	N.A.	N.A.
YUNNAN ENERGY INST OVR	雲南投資控股集團	4.250	12/13/2021	101.21	3.94	N.A.	N.A.

HK 港資

Issuer 發行人	發行人/擔保人/母公司	Coupon 票面利率	Maturity 到期日	Price 價格	Yield 到期回報率	Moody 穆迪評級	S&P 標普評級
CORPORATES							
CLP POWER HK FINANCING	中華電力香港	4.750	3/19/2020	106.33	2.24	A1	A+
HUTCH WHAMPOA INT 11 LTD	長和 0001.hk	4.625	1/13/2022	107.80	2.77	A3	A-
HUTCHISON WHAM INT 03/33	長和 0001.hk	7.450	11/24/2033	141.26	3.91	A3	A-
LI & FUNG LTD	利豐 0494.hk	5.250	5/13/2020	106.25	2.92	Baa1	BBB+
NAN FUNG TREASURY LTD	南豐國際控股	4.500	9/20/2022	106.63	3.10	Baa3	BBB-
NAN FUNG TREASURY LTD	南豐國際控股	4.875	5/29/2024	107.98	3.54	Baa3	BBB-
PCCW CAPITAL NO 4 LTD	電訊盈科 0008.hk	5.750	4/17/2022	110.84	3.27	N.A.	N.A.

以上價格來源為 Bloomberg，相關價格僅供參考，實際價格請聯繫：

西證國際固定收益部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：李俊儀 (852) 2238 9285；余子淦 (852) 2238 9656

西證國際經紀業務事業部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：唐誠 (852) 2238 9272；馮時裕 (852) 2238 9334

固定收益週報

2017年8月21日星期一

Issuer 發行人	發行人/擔保人/母公司	Coupon 票面利率	Maturity 到期日	Price 價格	Yield 到期回報率	Moody 穆迪評級	S&P 標普評級
PROPERTY							
HENSON FINANCE LTD	恒基地產 0012.hk	5.500	9/17/2019	106.76	2.28	N.A.	N.A.
HONGKONG LAND FINANCE	香港置地有限公司	4.500	6/1/2022	108.89	2.55	A2	A
HONGKONG LAND FINANCE	香港置地有限公司	4.500	10/7/2025	110.39	3.05	A2	A
HLP FINANCE LTD	恒隆地產 0101.hk	4.750	6/25/2022	107.50	3.10	N.A.	N.A.
WISEYEAR HOLDINGS LTD	嘉里建設 0683.hk	5.875	4/6/2021	109.44	3.16	N.A.	NR
NEW WORLD CHINA LAND	新世界中國地產	5.375	11/6/2019	105.80	2.76	N.A.	N.A.
NWD MTN LTD	新世界發展 0017.hk	4.375	11/30/2022	105.01	3.35	N.A.	N.A.
SUN HUNG KAI PROP (CAP)	新鴻基地產 0016.hk	4.000	11/2/2020	105.34	2.31	A1	A+
SUN HUNG KAI PROP (CAP)	新鴻基地產 0016.hk	3.625	1/16/2023	104.02	2.83	A1	A+
SWIRE PACIFIC MTN FIN	太古股份 0019.hk	4.500	10/9/2023	109.06	2.90	A3	A-
WHARF FINANCE LTD	九龍倉集團 0004.hk	3.500	1/23/2019	101.99	2.16	N.A.	N.A.

高收益債券價格 (參考價格) (僅供專業投資者)

INDUSTRIAL 工業 (非地產)

Issuer 發行人	發行人/擔保人	Coupon 票面利率	Maturity 到期日	Price 價格	Yield 到期回報率	Moody 穆迪評級	S&P 標普評級
GEELY AUTOMOBILE	吉利汽車 0175.HK	5.250	10/6/2019	103.70	3.70	Ba2 /*+	BB+
CAR INC	神州租車 0699.HK	6.125	2/4/2020	104.50	3.70	Ba2	BB+
CAR INC	神州租車 0699.HK	6.000	2/11/2021	104.25	4.53	Ba2	BB+
EHI CAR SERVICES LTD	一嗨租車 NYSE:EHIC	7.500	12/8/2018	105.00	3.90	N.A.	BB-
CHINA HONGQIAO GROUP LTD	中國宏橋 1378.HK	6.875	5/3/2018	99.20	6.40	N.A.	B /*-
CHINALCO CAPITAL HOLDING	中國鋁業	4.000	8/25/2021	100.38	3.90	N.A.	N.A.
CN ENERGY RSRVE CHMCALS	中國國儲能源化工集團	6.125	1/15/2019	101.75	4.90	N.A.	N.A.
CHINA ENERGY RESERVE	中國國儲能源化工集團	6.250	11/25/2019	101.88	5.40	N.A.	N.A.
DAWN VICTOR LTD	香港方正資訊有限公司	5.500	6/5/2018	102.00	3.70	N.A.	N.A.
FORTUNE STAR BVI LTD	復星國際 0656.HK	5.250	3/23/2022	96.25	5.70	N.A.	BB
PRIME BLOOM HOLDINGS LTD	山東如意科技集團	7.500	12/19/2019	99.75	8.55	B3	B-
WEST CHINA CEMENT LTD	西部水泥 2233.HK	6.500	9/11/2019	104.00	3.00	B1	B+
LS FINANCE 2022 LTD	利福國際集團有限公司	4.250	10/16/2022	101.13	4.10	Ba2	N.A.
LS FINANCE 2025 LTD	利福國際集團有限公司	4.500	6/26/2025	98.63	4.80	Ba2	N.A.
PARKSON RETAIL GROUP LTD	百盛集團 3368.HK	4.500	5/3/2018	99.88	4.60	B3	N.A.
361 DEGREES INTL LTD	361度 1361.HK	7.250	6/3/2021	106.75	5.28	N.A.	BB
GOLDEN EAGLE RETAIL GRP	金鷹商貿 3308.HK	4.625	5/21/2023	93.50	6.00	B2	B+
ZOOMLION HK SPV CO LTD	中聯重科 000157.SH	6.125	12/20/2022	101.75	5.75	N.A.	B
BLUE SKY FLIERS CO LTD	香港航空國際	6.900	1/20/2019	99.25	6.90	N.A.	N.A.
HNA GROUP INTL CO LTD	海航集團國際	8.125	12/3/2018	99.75	9.14	N.A.	N.A.
HNA GROUP INTL CO LTD	海航集團國際	6.000	8/18/2019	95.75	7.58	N.A.	N.A.
HNA GROUP INTL CO LTD	海航集團國際	6.250	10/5/2021	94.75	7.10	N.A.	N.A.
HAIKOU MEILAN AIRPORT	海口美蘭國際機場	5.250	9/6/2019	100.00	4.76	N.A.	N.A.
HEALTH AND HAPPINESS H&H	H&H 國際控股 1112.HK	7.250	6/21/2021	105.88	4.79	Ba3	BB-
YESTAR HEALTHCARE HLD CO	巨星國際控股 2393.HK	6.900	9/15/2021	104.25	5.80	Ba3	N.A.
BINHAI INVESTMENT CO LTD	濱海投資 2886.HK	3.250	5/6/2018	99.50	3.70	Ba1	N.A.
SUN HUNG KAI & CO BVI	新鴻基公司 0086.HK	4.750	5/31/2021	102.13	4.20	N.A.	N.A.
BOOM UP INVESTMENTS LTD	中民國際資本	3.800	8/2/2019	97.50	5.10	N.A.	N.A.
CALC BOND 2 LTD	中國飛機租賃 1848.HK	4.900	8/22/2021	100.25	4.80	N.A.	N.A.
ZHONGRONG INT BOND 2015	中融國際	6.000	6/15/2018	100.50	5.45	N.A.	BB-
ZHONGRONG INT BOND 2016	中融國際	6.950	6/21/2019	102.00	5.86	N.A.	BB-

以上價格來源為 Bloomberg，相關價格僅供參考，實際價格請聯繫：

西證國際固定收益部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：李俊儀 (852) 2238 9285；余子淦 (852) 2238 9656

西證國際經紀業務事業部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：唐誠 (852) 2238 9272；馮時裕 (852) 2238 9334

固定收益週報

2017年8月21日星期一

收益債券價格 (參考價格) (僅供專業投資者)

PROPERTY 地產

Issuer 發行人	發行人/擔保人	Coupon 票面利率	Maturity 到期日	Offer P 價格	Yield 到期回報率	Moody 穆迪評級	S&P 標普評級
ChinaProp BB							
WANDA PROPERTIES OVERSEA	萬達地產海外	4.875	11/21/2018	98.88	4.87	Ba1	BB /*-
WANDA PROPERTIES INTL	萬達地產國際	7.250	1/29/2024	101.00	6.25	Ba1	BB /*-
LEADING AFFLUENCE LTD	越秀地產 00123.HK	4.500	1/24/2023	102.25	4.20	Baa3	N.A.
COUNTRY GARDEN HLDGS	碧桂園控股 2007.HK	7.250	4/4/2021	104.00	3.85	Ba1	BB
COUNTRY GARDEN HLDG CO	碧桂園控股 2007.HK	7.500	1/10/2023	105.30	4.12	Ba1	BB
COUNTRY GARDEN HLDGS	碧桂園控股 2007.HK	4.750	9/28/2023	100.00	5.08	Ba1	N.A.
GREENLAND HONG KONG	綠地香港 0337.HK	3.875	7/28/2019	98.88	4.30	Ba3	B+
GREENLAND GLB INVST	綠地香港 0337.HK	3.500	9/6/2019	98.25	3.50	Ba2	N.A.
GREENLAND GLB INVST	綠地香港 0337.HK	5.875	7/3/2024	102.13	5.50	Ba2	BB
GREENTOWN CHINA HLDGS	綠城中國 3900.HK	5.875	8/11/2020	104.50	4.47	Ba3	B+
LONGFOR PROPERTIES	龍湖地產 0960.HK	6.750	1/29/2023	105.25	2.38	Ba1	BB+
SHIMAO PROPERTY HLDGS	世茂地產 0813.HK	8.125	1/22/2021	106.50	3.15	Ba3	BB
SHIMAO PROPERTY HLDGS	世茂地產 0813.HK	8.375	2/10/2022	110.88	3.76	Ba3	BB
CENTRAL CHN REAL ESTATE	建業地產 0832.HK	8.000	1/28/2020	103.63	5.90	Ba3	B+
CENTRAL CHINA REAL ESTAT	建業地產 0832.HK	8.750	1/23/2021	107.25	6.40	Ba3	B+
CENTRAL CHN REAL ESTATE	建業地產 0832.HK	6.750	11/8/2021	101.25	6.30	Ba3	B+
RKI OVERSEAS FIN 2016 A	路勁基建 1098.HK	5.000	8/9/2019	101.00	4.80	B1	BB-
RKI OVERSEAS FIN 2016 B	路勁基建 1098.HK	4.700	9/6/2021	98.88	5.24	B1	BB-
ChinaProp B							
AGILE GROUP HOLDINGS LTD	雅居樂集團 3383.HK	8.375	2/18/2019	104.45	4.39	B1	B+
AGILE GROUP HOLDINGS LTD	雅居樂集團 3383.HK	9.000	5/21/2020	108.00	5.85	B1	B+
CIFI HOLDINGS GROUP	旭輝控股 0884.HK	7.750	6/5/2020	107.00	3.94	B1	B+
FUTURE LAND DEVELOPMENT	新城發展控股 01030.HK	6.250	11/12/2017	100.70	2.25	B1	B+
FUTURE LAND DEVELOPMENT	新城發展控股 01030.HK	5.000	2/16/2020	103.75	3.32	N.A.	B+
KWG PROPERTY HOLDING LTD	合景泰富 1813.HK	8.250	8/5/2019	104.38	2.88	B2	B
CHINA EVERGRANDE GROUP	中國恒大 03333.HK	7.500	6/28/2023	97.75	7.84	B3	B-
CHINA EVERGRANDE GROUP	中國恒大 03333.HK	8.750	6/28/2025	99.70	8.70	B3	B-
SHUI ON DEVELOPMENT HOLD	瑞安房地產 0272.HK	8.700	5/19/2018	103.75	6.70	N.A.	N.A.
SHUI ON DEVELOPMENT HOLD	瑞安房地產 0272.HK	9.625	6/10/2019	105.25	3.36	N.A.	N.A.
SHUI ON DEVELOPMENT HLDG	瑞安房地產 0272.HK	4.375	10/5/2019	100.75	4.02	N.A.	N.A.
SUNAC CHINA HOLDINGS LTD	融創中國 1918.HK	8.750	12/5/2019	104.75	6.95	B3	B /*-
POWERLONG REAL ESTATE HL	寶龍地產 01238.HK	7.625	11/26/2018	103.00	4.82	B2	B-
POWERLONG REAL ESTATE	寶龍地產 01238.HK	4.875	9/15/2021	94.25	6.26	B2	B-
YUZHOU PROPERTIES CO LTD	禹洲地產 1628.HK	6.000	10/25/2023	100.75	6.00	B1	N.A.
CHINA AOYUAN PROPERTY	中國奧園 3883.HK	10.875	5/26/2018	105.50	4.59	N.A.	B
CHN AOYUAN PROPERTY GRP	中國奧園 3883.HK	6.525	4/25/2019	102.50	5.02	B2	N.A.
TIMES PROPERTY HLDG LTD	時代地產 1233.HK	11.450	3/5/2020	109.75	7.37	B2	B
FANTASIA HOLDINGS GROUP	花樣年 1777.HK	7.375	10/4/2021	99.75	7.30	B3	B
MODERN LAND CHINA CO LTD	當代置業 1107.HK	6.875	10/20/2019	99.75	7.11	B2	N.A.
HKProp							
LAI SUN INTL FIN 2012	麗新國際 00191.HK	5.700	1/18/2018	101.50	3.10	N.A.	N.A.
ESTATE SKY LTD	資本策略地產 00497.HK	4.875	8/8/2021	99.88	4.90	N.A.	N.A.
TREASURE GENERATOR LTD	德祥地產 00199.HK	4.750	10/14/2021	94.50	6.01	N.A.	N.A.

以上價格來源為 Bloomberg，相關價格僅供參考，實際價格請聯繫：

西證國際固定收益部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：李俊儀 (852) 2238 9285；余子淦 (852) 2238 9656

西證國際經紀業務事業部

地址：香港銅鑼灣利園一期 40 樓

連絡人：唐誠 (852) 2238 9272；馮時裕 (852) 2238 9334

固定收益週報

2017年8月21日星期一

免責聲明

本機密文檔僅供香港投資者使用，非香港投資者使用此文檔前須注意及遵守所屬司法管轄區之所有適用法律及法規。於未經西證(香港)證券經紀有限公司(以下統稱“西證(香港)證券”)書面同意下，一律不得將全部或部分內容抄錄、複製、轉發或轉交給其他人士作任何用途。

本檔是採納了西證(香港)證券認為可靠及準確的資料所編制，而這些資料是由第三者所提供及編寫，基於該些資料未經進一步審查，所以無法保證當中內容的準確性或完整性。該等資料或建議可隨時更改，而無需事前另行通知。倘閣下對此資料有任何疑問，請尋求適當的專業意見。此外，本檔中的言論、意見及預測是在合理情況下確認其基礎是根據一些合理和公平的假設而定。但是，本檔所根據的資料及假設，一律未經或不可能經由西證(香港)證券或其關連人士進行獨立核證或假設；其中或可能存在一些跟本檔提及的重要事實、風險或考慮因素。

因此，對於本檔所載的資料或假設、本檔所根據的資料或假設，或本檔在發表後該些資料或假設有變動，西證國際證券股份有限公司與其子公司、聯屬公司，以及彼等之董事、經理、雇員或代理等之任何關連人士均並不作出任何明示或默示的聲明或保證，亦概不負責因本檔或當中的資料或假設的準確性或完整性而招致的直接或間接損失或損害。

本檔所載的一切內容不是或不應據此而認為是對未來的任何表現之預計或任何回報得以達到的一項承諾或聲明。投資具有很高的風險性，有很多危險和不確定性因素，這可能會使投資者失去所有的投入資金，而且過去的情況往往並不能說明未來的結果。在進行任何投資之前，收件人必須獨自評核本檔中的資料或假設的合理性，準確性及充分性。本檔僅供一般資訊用途，並不構成任何合約、訂購招攬、承諾的基礎或提出任何投資建議，亦不應視為任何合約或承諾之依據。